



KOMFORT, RELAX A DOBRÁ INVESTÍCIA

COMFORT, RELAXATION AND A GOOD INVESTMENT KOMFORT, RELAX UND EINE GUTE INVESTITION

K Spoločnosť ENZO - Apartmány Piešťany, s. r. o., ako investor a developer projektu ENZO, sa rozhodla realizovať tento projekt a ponúknuť tak bývanie pre klientelu, ktorá preferuje pohodlné, komfortné a bezpečné bývanie v absolútnom centre mesta. ENZO nie je typickým projektom bytového domu. Je to polyfunkčný objekt s originálnou architektúrou, určený na rekreačné či trvalé bývanie v moderných, nadštandardne vybavených apartmánových bytoch s dobrým dopravným prístupom a parkovaním v podzemných garážach objektu. Projekt ENZO je situovaný na mimoriadne atraktívnom mieste, medzi ulice Winterovu, Nálepkovu, Nitriansku a Námestie slobody (bývalé „Staré trhvisko“), a nadväzuje na výstavbu apartmánových domov v tejto lokalite. Výstavba objektu ENZO zavŕši aj zámer Mesta Piešťany vybudovať nové moderné námestie, ktoré bude jednou z najkrajších častí v Piešťanoch. Námestie, kde bude stáť ENZO, sa priamo prepojí s pešou zónou a tak vznikne ucelený priestor s reprezentačno-oddychovou

Mesto Piešťany vďaka svojim kúpeľom s neopakovateľnou atmosférou na Kúpeľnom ostrove, vďaka mestskému parku a prekrásnemu historickému centru s moderným námestím i pešou zónou, patrí k jedným z najkrajších miest na Slovensku. Zároveň týmto tvrdením možno konštatovať, že Piešťany sa neustále rozvíjajú po viacerých stránkach a sú čoraz väčší vyhľadávaným miestom na bývanie a oddych. Spoločnosť ENZO - Apartmány Piešťany, s. r. o., sa práve preto rozhodla realizovať priamo v centre mesta výnimočný projekt s názvom ENZO.

Thanks to its spa with an unrepeatabe atmosphere at the Spa Island, thanks to the town park and a beautiful historical centre with a modern square and a pedestrian zone, the town of Piešťany belongs to one of the most beautiful towns in Slovakia. At the same time, we can observe that Piešťany is in many respects in a constant development and it is increasingly sought for living and rest. That's why the company ENZO - Apartments Piešťany, Ltd. has decided to realize an exceptional project called ENZO directly in the town centre.

Die Stadt Piešťany reiht sich dank ihres Heilbades mit der unvergleichbaren Atmosphäre der Kurinsel sowie des städtischen Parks und des wunderschönen historischen Stadtzentrums, mit einem modernen Marktplatz und einer Fußgängerzone, zu den schönsten Städten in der Slowakei. Im gleichen Zug mit dieser Erkenntnis kann festgestellt werden, dass sich Piešťany beständig und vielseitig weiterentwickelt und es wird zu einem immer mehr favorisierten Ort sowohl zum Wohnen als auch zur Erholung. Und gerade aus diesem Grund hat sich die Gesellschaft „ENZO - Apartmány Piešťany GmbH“ entschlossen, ein gleichnamiges Ausnahme-projekt direkt im Zentrum der Stadt zu realisieren.

funkciou, a zároveň prostredím poskytujúcim mimoriadny klúd. Apartmánový dom ENZO poskytne jedinečnú možnosť na ideálne bývanie v modernom životnom štýle, ale aj príležitosť na oddychové bývanie pre zahraničnú klientelu.

V apartmánovom dome ENZO bude 43 moderných, dispozične zaujímavo riešených apartmánových bytov s veľkými, priestranými izbami, ktoré navodzujú prirodzený pocit voľnosti a pohodlia. Developer projektu sa rozhodol realizovať 2 - 3 izbové apartmánové byty od 58 do 120 m², tak aby zaručili žiadaný komfort klienta. Ak sa však stretne s požiadavkou na jednoizbový apartmán, je projekčne pripravený rozdeliť niektorý z väčších apartmánov. Súčasťou apartmánov sú balkóny a na najvyššom podlaží luxusné terasy. V prízemí apartmánového domu sú navrhnuté obchody a kaviarne ako súčasť oddychovej zóny nového námestia. A aby boli služby komplexné, investor ponúka svojim klientom zariadenie interiérov špeciálnou kolekciou moderného nábytku značky ENZO, vybavenie apartmánov kuchyn-skými linkami, šatníkovými skriňami, prípadne nábytkom vyrobeným na mieru - všetko podľa prania, citu a osobného vkusu každého z klientov.

Obchodnou stratégiou spoločnosti ENZO - Apartmány Piešťany, s. r. o., je investovať do nehnuteľností v najlukratívnejších lokalitách Slovenska a vytvárať pre klientov nehnuteľnosti patriace do kategórie nadštandardných. Keďže je ponuka obmedzená a hodnota takýchto nehnuteľností neustále stúpa, poskytne im aj atraktívnu investičnú príležitosť. Takouto príležitosťou sú bezpochyby priestory v apartmánovom dome ENZO. ■

extraordinary calmness will arise. The ENZO apartment house will provide a unique opportunity for an ideal housing of a modern lifestyle, but also an opportunity for holiday housing for clientele from abroad.

In the ENZO apartment house, there will be 43 modern apartments with an interesting layout with big, spacious rooms that evoke a natural feeling of freedom and comfort. The project developer has decided to build two- to three-room apartments of 58 to 120 m² in order to provide the desired comfort for a client. However, if a request for a one-room apartment occurs, the developer has a project ready to divide some of the larger apartments. Balconies and luxurious terraces on the highest floor are component parts of the apartments. Shops and cafés on the ground-floor are projected as a part of the relaxation zone of the new square. In order for the services to be complex, the investor offers his clients furnishing of the interiors with a special collection of modern furniture of the ENZO brand, furnishing of the apartments with kitchen units, wardrobes or other tailor-made furniture - everything according to the wishes, feelings and personal taste of each client.

The business strategy of the company ENZO - Apartments Piešťany Ltd. is to invest into real estate in the most lucrative localities in Slovakia and to create above-standard properties for the clients. As the offer is limited and the value of such properties increases constantly, the company provides them with an attractive investment opportunity. No doubt that the premises in the ENZO apartment house represent such an opportunity. ■

komfortables und sicheres Wohnen im direkten Stadtzentrum bevorzugt. ENZO ist kein typisches Projekt eines Wohnhauses. Vielmehr handelt es sich um ein multifunktionelles Objekt mit origineller Architektur, bestimmt als Ferien- bzw. Dauerwohnungen in modernen, über den üblichen Standard hinaus ausgestatteten Apartments mit guter Verkehrsanbindung und Parkplätzen in der Tiefgarage des Objektes. Das Projekt ENZO entsteht an einem ausgesprochen attraktiven Ort, zwischen den Straßen Winterova, Nálepková, Nitrianska und dem Platz „Námestie slobody“ (der ehemalige „Alte Markt“), und knüpft an den Bau von Apartmenthäusern in dieser Lokalität an. Die Umsetzung des Projektes ENZO krönt gleichzeitig das Vorhaben der Stadt Piešťany, einen neuen, modernen Marktplatz zu erschaffen, der zu den schönsten Lokalitäten in Piešťany werden sollte. Der Platz, auf dem ENZO stehen wird, soll eine direkte Verbindung zur Fußgängerzone erhalten, wodurch ein geschlossener Raum mit einer repräsentativen und entspannenden Funktion entstehen wird, der außerordentliche Ruhe bieten wird. Das Apartmenthaus ENZO bietet die einmalige Gelegenheit zum idealen Wohnen im modernen Lifestyle sowie zu Erholungsaufenthalten für ausländische Klientel.

Im Apartmenthaus ENZO sind 43 moderne, originell geschnittene Apartmentwohnungen geplant, mit großzügigen Zimmern, die ein natürliches Gefühl von Freiheit und Komfort erzeugen. Der Projektentwickler entschloss sich für 2 und 3 Raum-Apartments mit einer Gesamtfläche von 58 bis 120 m², die den gewünschten Komfort des Kunden sichern sollen. Im Falle der Nachfrage nach 1-Zimmer Apartments ist er darauf vorbereitet eines der größeren Apartments aufzuteilen. Ein Bestandteil aller Apartments sind Balkons und in dem obersten Stockwerk auch luxuriöse Terrassen. Für das Erdgeschoß des Apartmenthauses sind Geschäfte und Cafés entworfen, als Bestandteil der Erholungszone des neuen Marktplatzes. Und damit die Dienstleistungen komplett sind, bietet der Investor seinen Kunden ebenfalls die Einrichtung des Interieurs mit einer speziellen Kollektion moderner

As the investor and developer of the ENZO project, the company ENZO - Apartments, Ltd. has decided to realize this project and in this way to offer housing to clientele who prefer a convenient, comfortable and safe housing in the very centre of the town. ENZO is not a typical project of an apartment house. It is a multifunctional building with an original architecture designed for recreational or permanent housing in modern, above-standard apartments with a good traffic access and parking in the underground garages of the building. The ENZO project is situated in an exceptionally attractive location, in between the streets Winterova, Nálepková, Nitrianska and the main square (Námestie slobody), i.e. on the former market-place (Staré trhovisko), and it comes further to the construction of apartment houses in this locality. The construction of the ENZO building will also round off the intention of the town of Piešťany to build a new modern square which would be one of the most beautiful parts of Piešťany. The square in which the ENZO will be situated, will be directly interconnected with the pedestrian zone and in this way, a compact space suitable for representation and relax and at the same time a space providing an



ENZO - Apartmány Piešťany, s. r. o.
ENZO - Apartments Piešťany, Ltd.
ENZO - Apartmány Piešťany GmbH
Tel.

+421 915 677 899

+421 907 717 399

+421 903 725 143

e-mail: enzo.piestany@centrum.sk

www.enzo-piestany.sk

Die Gesellschaft „ENZO - Apartmány Piešťany GmbH“ beschloss als Investor und Entwickler dieses Projekt zu realisieren und somit Wohnmöglichkeiten für eine Klientel anzubieten, die ein bequemes,

Möbel der Marke ENZO - die Ausstattung der Apartments mit Küchenzeilen, Garderobenschränken und eventuell mit maßgefertigten Möbeln, alles entsprechend dem Wunsch, Gefühl und persönlichen Geschmack jedes einzelnen Kunden.

Die Marketingstrategie der Gesellschaft „ENZO - Apartmány Piešťany GmbH“, ist eine Investition in Liegenschaften in den lukrativsten Lokalitäten der Slowakei sowie das Errichten von Immobilien des gehobenen Standards für die Klientel. Und weil das Angebot begrenzt ist und der Wert solcher Immobilien stetig steigt, bedeutet es für sie ebenfalls eine attraktive Investitionsgelegenheit. Dazu gehören zweifelsohne auch die Räumlichkeiten im Apartmenthaus ENZO. ■